

Communiqué de presse

Vatel Capital réalise un nouvel investissement hôtelier en Corse

Paris, le 28 mai 2024 – Vatel Capital, société de gestion indépendante spécialisée dans le financement des PME cotées et non cotées, annonce un investissement de 1 M€ via le fonds KALLISTE, véhicule institutionnel accompagné par la Banque des Territoires, dans un établissement situé à Porto-Vecchio.



Dans le cadre de ses actions menées en faveur du tourisme sur les territoires, la Banque des Territoires a participé à hauteur de 4,5 M€ aux côtés de Vatel Capital à la création d'un fonds d'investissement de 10,7 M€ en faveur du développement de l'offre d'hébergement touristique en Corse, en septembre 2022.

Cette opération a pour vocation le financement de plusieurs projets répartis sur tout le territoire insulaire. Le Fonds KALLISTE accompagne, sur le long terme, des professionnels du tourisme en Corse dans la valorisation de leurs offres d'hébergements afin de répondre au nouveau besoin de la clientèle mais aussi pour leur permettre de relever les défis de la transition énergétique et écologique.

VATEL Capital est fière d'annoncer la réalisation d'un investissement emblématique du Fonds KALLISTE. Ce projet porte sur le financement des travaux d'amélioration et de réhabilitation de l'Hôtel Palombaggia, au sein d'un secteur préservé.

Localisé à Porto Vecchio, cet établissement classé 3*, englobe 9 chambres et un appartement de 120 m² avec une terrasse de 80m². L'hôtel dispose également d'une grande piscine, d'un solarium et d'un vaste jardin fleuri. Après une très bonne première saison d'exploitation en 2023, le propriétaire des murs et du fonds de commerce souhaite aujourd'hui réaliser des travaux destinés à la mise aux normes environnementales de l'établissement et à la création de 4 suites supplémentaires pour développer sa capacité d'accueil.

Vatel Capital, un investisseur de premier plan en Corse

Pionnière des FIP corses et forte de son expertise en matière de financement de PME dans le tourisme, l'un de ses secteurs de prédilection, Vatel Capital réalise une nouvelle opération structurante sur l'île de beauté.

L'équipe de Vatel Capital est particulièrement bien implantée auprès du réseau économique insulaire, tissé auprès de dirigeants d'entreprises, de conseillers en gestion de patrimoine, d'avocats, d'experts-comptables et de confrères, ce qui lui permet l'accès à un panel qualifié de cibles d'investissement.

Vatel Capital porte une attention spécifique à quelques secteurs particulièrement dynamiques en Corse que sont la Santé/dépendance, les Énergies renouvelables, le Tourisme, les Services aux entreprises et l'Agroalimentaire. Au total, depuis 2008, les FIP corses gérés par Vatel Capital ont investi dans plus de 100 PME corses.

A propos de Vatel Capital

Société de gestion indépendante et entrepreneuriale agréée par l'AMF sous le numéro GP-08000044, Vatel Capital est spécialisée dans l'accompagnement des PME françaises de croissance cotées et non cotées. Avec près de 500 M€ d'actifs sous gestion, elle s'appuie sur une équipe de gérants travaillant ensemble depuis plus de dix ans. Elle investit dans des entreprises de nombreux secteurs, notamment ceux de la santé, des énergies renouvelables, des services aux entreprises et d'Internet et propose également une offre financière sur les actifs tangibles tels que la forêt, les terres agricoles et les énergies renouvelables.

En mars 2024, Vatel Capital a été récompensée par les Pyramides du patrimoine dans la catégorie « Innovation ».

En janvier 2023, la société s'est distinguée en obtenant la 3^e place du palmarès établi par Gestion de Fortune dans la catégorie « Private Equity ».

Pour plus d'informations : www.vatelcapital.com

N° d'agrément : GP-08000044

A propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux: collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers.

Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions: conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale.

Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires.

banquedesterritoires.fr



Contact Presse Vatel Capital :

Ulysse Communication

Fabio Marquetty

+33 (0)6 28 45 40 97

fmarquetty@ulyse-communication.com

Contact Presse Banque des Territoires – Direction régionale Corse :

Mathilde Dumartin

+33 (0)6 37 44 77 27

mathilde.dumartin@caissedesdepots.fr